

# **Öffentliche Bekanntmachung der 2. Satzung zur Änderung der Verbandsatzung des Wasser- und Bodenverband „Trebel“ vom 22.04.2015 und ihrer aufsichtsbehördlichen Genehmigung**

Bekanntmachung des Landrates des Landkreises Vorpommern-Rügen  
vom 15. Dezember 2015 – Az.: 151202-15-2015-1

## **I. Aufsichtsbehördliche Genehmigung**

Aufgrund des Antrages des Vorstandsvorstehers vom 25.11.2015 wurde die Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Trebel“, welche durch die Verbandsversammlung am 24.11.2015 beschlossen worden ist, mit Genehmigungsbescheid vom 04. Dezember 2015, – Az.: 151202-15-2015-1 gemäß § 58 Abs.2 des Wasserverbandsgesetzes (WVG) vom 12.02.1991 (BGBl. S. 405) geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. Mai 2002 (BGBl. I S. 1578) durch den Landrat des Landkreises Vorpommern-Rügen als Aufsichtsbehörde genehmigt.

Gemäß § 58 Abs.2 S.2 WVG wird die nachstehende Satzung hiermit öffentlich bekannt gemacht.

## **II. Satzung**

### **2. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Wasser- und Bodenverbandes „Trebel“ vom 22.04.2015**

Aufgrund der §§ 6 und 47 des Wasserverbandsgesetzes hat die Verbandsversammlung folgende Änderung beschlossen:

#### **Artikel I** Änderung der Verbandssatzung

1. § 1 Abs. (2) Satz 1 ändert sich wie folgt:

Der Verband ist ein auf der Grundlage des § 1 des Gesetzes über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG vom 4. August 1992, GVOBl. M-V S. 458, zuletzt geändert durch Gesetz vom 26. November 2015, GVOBl. M-V S. 474) gegründeter Wasser- und Bodenverband im Sinne des Wasserverbandsgesetzes (WVG vom 12. Februar 1991, BGBl. I S. 405, zuletzt geändert durch das Erste Gesetz zur Änderung des Wasserverbandsgesetzes vom 15. Mai 2002, BGBl. I S. 1578).

2. § 1 Abs. (3) Satz 1 ändert sich wie folgt:

Das Verbandsgebiet umfasst das Einzugsgebiet der Trebel (Lawa- Gewässerkennzahl 9666) ohne Warbel (Lawa- Gewässerkennzahl 96666).

3. § 18 Abs. (3) Satz 2 ändert sich wie folgt:

Veränderungen sind unverzüglich, spätestens bis zum 30. Juni des laufenden Geschäftsjahres dem Verband mitzuteilen. Diese werden bei der Veranlagung im Folgejahr wirksam.

4. § 20 Abs. (4) ändert sich wie folgt:

Der Verband hebt die Beiträge der einzelnen Mitglieder anhand des Beitragsbuches und den von der Verbandsversammlung im Rahmen der Beschlussfassung über den Haushaltsplan beschlossenen Hebesatz durch einen Beitragsbescheid.

5. § 22 Abs. (1) Satz 1 ändert sich wie folgt:

Die Vertreter des Verbandes bzw. dessen beauftragte Dritte sind gemäß § 33 WVG und § 41 WHG berechtigt, Grundstücke zu betreten und zu benutzen, soweit dies für die Durchführung der Verbandsaufgaben erforderlich ist.

6. § 22 Abs. (4) ändert sich wie folgt:

Die Eigentümer, Nutzer, Anlieger und Hinterlieger haben das Mähgut sowie Aushubboden aus den Gewässern gemäß § 66 LWaG aufzunehmen bzw. zu verwerten.

Anlage 1 zur Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Trebel“ vom 22.04.2015 ändert sich wie folgt:

1. Im Punkt 1.1 wird nach Satz 1 eingefügt:

Basis der flächenbezogenen Datengrundlage ist das Liegenschaftskataster ALKIS<sup>®</sup>.

2. Im Punkt 1.1 Ermittlung des Allgemeinen Beitrages, Absatz Erläuterung der Faktoren: ändert sich der 3. Satz nach (c)= Nutzungsartenfaktoren wie folgt:

Grundlage für die Ermittlung der Nutzungsarten sind die Angaben aus dem Liegenschaftskataster ALKIS<sup>®</sup>.

3. In Punkt 1.2. Besondere Beiträge/ Mehrkosten ändert sich der erste Satz wie folgt:

Entsteht dem Verband bei der Gewässerunterhaltung ein Mehraufwand, weil ein Grundstück in seinem Bestand besonders gesichert werden muss oder weil eine Anlage in, an oder über dem Gewässer sie erschwert, so wird dieser Mehraufwand gemäß § 3 GUVG i. V. § 19 Abs. 4 dieser Satzung durch den Verband vom Verursacher ab einer Bagatellgrenze von 500 € je Schuldner und Jahr erhoben, wenn die Gesamtsumme aller Mehraufwendungen auf Grund der Erschwernisse 10 % der Gesamtausgaben der Gewässerunterhaltung im Jahr überschreitet.

Wird in der Summe der verursachten Mehraufwendungen die unter die Bagatellgrenze fallen, bereits 10 % der jährlichen Gesamtausgaben der Gewässerunterhaltung überschritten, ist durch den Vorstand die Bagatellgrenze neu festzulegen.

Neben dem verursachten Mehraufwand werden auch die damit verbundenen Verwaltungskosten und die für die Ermittlung des Verursachers getätigten Auslagen, insbesondere der Verwaltungsaufwand des Verbandes, Grenzfeststellungs-, Gutachter-Planungs- und Laborkosten vom Verursacher erhoben.

Der Mehraufwand wird mit Zustimmung der Aufsichtsbehörde auch von Nichtmitgliedern erhoben, wenn der Mehraufwand dem Eigentümer des Grundstücks oder der Anlage zugerechnet werden kann (Verursacher). Die Erhebung erfolgt per Beitragsbescheid. Es gelten § 28 Absätze 3 und 4 WVG.

Anlage 2 zur Satzung des Wasser- und Bodenverbandes „Trebel“ vom 22.04.2015 ändert sich wie folgt:

### Übersicht über die Nutzungsartenfaktoren

Nutzungsarten nach ALKIS® -VV M-V, Anlage 8: ALKIS® - Nutzungsartenkatalog M-V, Stand: 09.09.2015  
Gemäß Erlass des Ministeriums für Inneres und Sport über die „Erhebung der Daten zur Fortführung des Liegenschaftskatasters“ vom 10.09.2015

Nutzungsart	ALKIS-Objektartenkatalog (Objektart, Attributart, Wertart)	Bezeichnung	Gruppen der Zu- und Ab- schläge	Nutzungs- Arten- faktor
<b>10000 Siedlung</b>				
<b>11000</b>	<b>41001</b>	<b>Wohnbaufläche</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
<b>12000</b>	<b>41002</b>	<b>Industrie- und Gewebefläche</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
<b>12100</b>	<b>41002-FKT-1700</b>	<b>Industrie und Gewerbe</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
12101	41002-FKT-1701	Gebäude u. Freifläche Industrie u. Gewerbe	Z 00001	3
12110-130	41002-FKT-1710 bis 1730	Produktion, Handwerk, Tankstelle	Z 00001	3
12140 (12141- 12148)	41002-FKT-1740 (41002-FKT-1740+LGT-1000 bis 8000)	Lagerplatz	Z 00002	2
12150-12190	41002-FKT-1750 bis 1790	Transport, Forschung, Grundstoff, Betriebliche Sozialeinrichtung, Werft	Z 00001	3
<b>12200</b>	<b>41002-FKT-1400</b>	<b>Handel- u. Dienstleistung</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
12210-12290	41002-FKT-1410-1490		Z 00001	3
<b>12300</b>	<b>41002-FKT-2500</b>	<b>Versorgungsanlage</b>	<b>Z 00002</b>	<b>2</b>
12310, -20, -30, -40, -50, -60, -70, -80	41002-FKT-2510, -2520, -2530, -2540, -2550, -2560, -2570, -2580	Förderanl., Wasserwerk, Kraftwerk, Umspannstation, Raffinerie, Gaswerk, Heizwerk, Funk- und Fernmeldeanl.	Z 00002	2
12311-12315	41002-FKT-2510+FGT1000- 5000	Förderanlagen	Z 00002	2
12301, 12321, 12331, 12351, 12361, 12371, 12381	41002-FKT-2501, FKT-2521, FKT-2531, FKT-2551, FKT-2561, FKT-2571, FKT-2581	Gebäude- und Freifläche Versorgungsanlage	Z 00001	3
12302, 12322, 12332, 12352, 12362, 12372, 12382,	41002-FKT-2502, FKT-2522, FKT-2532, FKT-2552, FKT-2562, FKT-2572, FKT-2582	Betriebsfläche Versorgungsanlage	Z 00002	2
<b>12400</b>	<b>41002-FKT-2600</b>	<b>Entsorgung</b>	<b>Z 00002</b>	<b>2</b>
12410, 12420, 12430, 12440	41002-FKT-2610, -2620, - 2630, -2640	Kläranlage, Klärwerk, Abfallbehandlungsanl., Deponie	Z 00002	2
12401, 12411, 12421	41002-FKT-2601, FKT-2611 FKT-2621	Gebäude- und Freifläche Entsorgungsanlage	Z 00001	3
12402, 12412, 12422, 12423	41002-FKT-2602, FKT-2612, FKT-2622, FKT-2623	Betriebsfläche Entsorgungsanlage	Z 00002	2

<b>Nutzungsart</b>	<b>ALKIS-Objektartenkatalog</b> (Objektart, Attributart, Wertart)	<b>Bezeichnung</b>	<b>Gruppen der Zu- und Ab- schläge</b>	<b>Nutzungs- Arten- faktor</b>
<b>13000</b> (13001- 13007)	<b>41003</b> (41003-LGT-1000 bis 2000, 4000 bis 8000)	<b>Halde</b>	<b>Z 00004</b>	<b>1</b>
<b>14000</b> (14010- 14068)	<b>41004</b> (41004-AGT-1000 bis 5011)	<b>Bergbaubetrieb</b>	<b>Z 00004</b>	<b>1</b>
<b>15000</b> (15010- 15077)	<b>41005</b> (41005-AGT-1000 bis 5010)	<b>Tagebau, Grube, Steinbruch</b>	<b>Z 00004</b>	<b>1</b>
<b>16000</b>	<b>41006</b>	<b>Fläche gemischter Nutzung</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
<b>16100-16212</b>	<b>41006-FKT-2100 bis 2720</b>	<i>Gebäude und Freifläche, Mischnutzung mit Wohnen, Gebäude und Freiflächen Land- und Forstwirtschaft</i>	Z 00001	3
<b>16300-16400</b>	<b>41006-FKT-6800, 41006-FKT-7600</b>	<i>Landwirtschaftliche Betriebsfläche, Forstwirtschaftliche Betriebsfläche</i>	Z 00004	1
<b>17000</b>	<b>41007</b>	<b>Fläche besonderer funktionaler Prägung</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
<b>17100</b> (17110- 17170)	<b>41007-FKT-1100</b> (41007-FKT-1110 bis 1170)	<i>Öffentliche Zwecke</i>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
<b>17200</b>	<b>41007-FKT-1200</b>	<i>Parken</i>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
<b>17300</b> (17310- 17320)	<b>41007-FKT-1300</b> (41007-FKT-1310 bis 1320)	<i>Historische Anlage</i>	<b>Z 00004</b>	<b>1</b>
<b>18000</b>	<b>41008</b>	<b>Sport-, Freizeit- und Erholungsanlage</b>	<b>Z 00004</b>	<b>1</b>
18001	41008-FKT-4001	Gebäude und Freifläche Sport, Freizeit und Erholung	Z 00001	3
<b>18100</b>	<b>41008-FKT-4100</b>	<i>Sportanlage</i>	<b>Z 00004</b>	<b>1</b>
18110-18170	41008-FKT-4110 bis 4170	Sportanlage	Z 00004	1
18101	41008-FKT-4101	Gebäude und Freifläche Erholung, Sport	Z 00001	3
<b>18200</b>	<b>41008-FKT-4200</b>	<i>Freizeitanlage</i>	<b>Z 00004</b>	<b>1</b>
18210, -20, -30, -40, -50, -60, -70, -80, -90	41008-FKT-4210 , -4220, -4230, -4240, -4250, -4260, -4270, -4280, -4290	Freizeitanlage	Z 00004	1
18211	41008-FKT-4211	Gebäude und Freifläche Erholung, Zoologie	Z 00001	3
<b>18300</b>	<b>41008-FKT-4300</b>	<i>Erholungsfläche</i>	<b>Z 00004</b>	<b>1</b>
18310, 18320, 18330	41008-FKT-4310, -4320, -4330	Erholungsfläche	Z 00004	1
18301, 18321, 18331	41008-FKT-4301, FKT-4321, FKT-4331	Gebäude- und Freifläche Erholung, Bad, Camping	Z 00001	3
<b>18400</b>	<b>41008-FKT-4400</b>	<i>Grünanlage</i>	<b>Z 00004</b>	<b>1</b>
18410, -20, -30, -40, -50, -60, -70	41008-FKT-4410, -4420, -4430, -4440, -4450, -4460, -4470	Grünanlage	Z 00004	1
18431	41008-FKT-4431	Gebäude- und Freifläche Erholung, Botanik	Z 00001	3

<b>Nutzungsart</b>	<b>ALKIS-Objektartenkatalog</b> (Objektart, Attributart, Wertart)	<b>Bezeichnung</b>	<b>Gruppen der Zu- und Ab- schläge</b>	<b>Nutzungs- Arten- faktor</b>
<b>19000</b>	<b>41009</b>	<b>Friedhof</b>	<b>Z 00004</b>	<b>1</b>
19001	41009-FKT-9401	Gebäude- und Freifläche Friedhof	Z 00001	3
19002	41009-FKT-9402	Friedhof, ohne Gebäude	Z 00004	1
19010-19020	41009-FKT-9403 bis 9404	Friedhof (Park), Hist. Friedhof	Z 00004	1

<b>20000 Verkehr</b>				
<b>21000</b>	<b>42001</b>	<b>Straßenverkehr</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
21001	42001-FKT-2311	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Straße	Z 00001	3
21002-21003	42001-FKT-2312 bis 2313	Verkehrsbegleitfläche Straße, Straßenentwässerungsanlage	Z 00004	1
21010	42001-FKT-5130	Fußgängerzone	Z 00001	3
<b>22000</b> (22010 bis 22060)	<b>42006</b> (42006-FKT-5210 bis 5260)	<b>Weg</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
<b>23000</b> (23010-23060)	<b>42009</b> (42009-FKT-5130, FKT-5310 bis 5350)	<b>Platz</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
<b>24000</b>	<b>42010</b>	<b>Bahnverkehr</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
24001	42010-FKT-2321	Gebäude- und Freifläche zu Verkehrsanlagen, Schiene	Z 00001	3
24002	42010-FKT-2322	Verkehrsbegleitfläche Bahnverkehr	Z 00004	1
24010-24040	42010-BKT-1100 bis BKT-1600	Eisenbahn, Stadtbahn, Seilbahn, Magnetschwebebahn	Z 00001	3
<b>25000</b> (25001 bis 25050)	<b>42015</b> (42015-FKT-5501, ART-5510 bis 5550)	<b>Flugverkehr</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>
<b>26000</b> (26001 bis 26040)	<b>42016</b> (42016-FKT-2341, FKT-5610 bis 5640)	<b>Schiffsverkehr</b>	<b>Z 00001</b>	<b>3</b>

<b>30000 Vegetation</b>				
<b>31000</b> (31100-31600)	<b>43001</b> (43001-VEG-1010 bis 1052, VEG-1200)	<b>Landwirtschaft</b> (Acker, Grünland, Gartenland, Weingarten, Obstplantage, Brachland)	<b>Z 00004</b>	<b>1</b>
<b>32000</b> (32100-32320)	<b>43002</b> (43002-VEG-1100 bis 1320)	<b>Wald</b> (Laubholz, Nadelholz, Laub- und Nadelholz)	<b>Z 00005</b>	<b>0,8</b>
<b>33000</b> 33010	<b>43003</b> 43003-VEG-1400	<b>Gehölz</b> Latschenkiefer	<b>Z 00006</b> Z 00006	<b>0,5</b> 0,5
<b>34000, 35000</b>	<b>43004, 43005</b>	<b>Heide, Moor</b>	<b>Z 00006</b>	<b>0,5</b>
<b>36000</b>	<b>43006</b>	<b>Sumpf</b>	<b>Z 00007</b>	<b>0,1</b>

Nutzungsart	ALKIS-Objektartenkatalog (Objektart, Attributart, Wertart)	Bezeichnung	Gruppen der Zu- und Ab- schläge	Nutzungs- Arten- faktor
-------------	---	-------------	--	-------------------------------

<b>37000</b>	<b>43007</b>	<b>Unland, Vegetationslose Fläche</b>	<b>Z 00006</b>	<b>0,5</b>
37010-16, 37020, 37022, 37030	43007-FKT-1000, FKT- 1000+OFM-1010 bis 1120, FKT-1100, -1120, -1200	Vegetationslose Fläche, unbebaute Gewässerbegleitfläche, Sukzessionsfl.	Z 00006	0,5
37021	43007-FKT-1110	Bebaute Gewässerbegleitfläche	Z 00003	1,5

<b>40000</b>		<b>Gewässer</b>		
<b>41000</b> (41100- 41400)	<b>44001</b> (44001-FKT-8200 bis 8500)	<b>Fließgewässer</b> (Fluss, Kanal, Graben, Bach)	<b>Z 00007</b>	<b>0,1</b>
<b>42000</b> (42010)	<b>44005</b> (44005-FKT-8810)	<b>Hafenbecken</b>	<b>Z 00007</b>	<b>0,1</b>
<b>43000</b> (43100- 43200)	<b>44006</b> (44006-FKT-8610 bis 8640)	<b>Stehendes Gewässer</b> (See, Teich)	<b>Z 00007</b>	<b>0,1</b>
<b>44000</b> (44010)	<b>44007</b> (44007-FKT-8710)	<b>Meer</b>	<b>Z 00007</b>	<b>0,1</b>

## Artikel II In-Kraft-Treten

Die 2. Satzung zur Änderung der Verbandssatzung des Wasser- und Bodenverbandes „Trebel“ vom 22.04.2015 tritt am 01.01.2016 in Kraft.

Grimmen, 24.11.2015

gez. Dr. Ulf Schnepfer  
Verbandsvorsteher

gez. Ingo Schulz  
stellv. Verbandsvorsteher

ausgefertigt am: 07.12.2015

gez. Dr. Ulf Schnepfer  
Verbandsvorsteher

gez. Ingo Schulz  
stellv. Verbandsvorsteher

### III. Hinweis

Soweit beim Erlass dieser Satzung gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, können diese Verstöße entsprechend §§ 5 Abs. 5 i.V.m. 170 der Kommunalverfassung M-V nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Die Frist gilt nicht für die Verletzung von Anzeige-, Genehmigungs- oder Bekanntmachungsvorschriften.